

TVIRTINU
Kazlų Rūdos savivaldybės
Administracijos direktorius
Rokas Liaudinskas

**SIURBLINĖS PASTATO (UNIKALUS NR. 4400-5542-8070), ŠILO G. 2, KAZLŲ I K.,
KAZLŲ RŪDOS SEN., KAZLŲ RŪDOS SAV., KAPITALINIO REMONTO
PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

2025-12-12
Kazlų Rūda

I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Kazlų Rūdos savivaldybės administracija, į. k. 188777932, Atgimimo g. 12, LT-69443 Kazlų Rūda.
2.	Pirkimo objektas	Siurblinės pastato (unikalus Nr. 4400-5542-8070), Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav., kapitalinio remonto projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	Siurblinės pastato (unikalus Nr. 4400-5542-8070) paskirties keitimo į poilsio paskirties pastatą, Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav., kapitalinio remonto aprašas* <i>*Projekto pavadinimas gali būti tikslinamas projekto rengimo metu.</i>
4.	Statybos adresas Žemės sklypo kadastrinis Nr. Žemės sklypo naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k., Šilo g. 2, 5128/0001:286 Kita Rekreacinės teritorijos 0.0177 ha
5.	Statinio(-ių) grupės sudėtis	<u>Esama:</u> Negyvenamosios paskirties pastatas – Siurblinė Pastato paskirties grupė – Pramonės ir sandėliavimo Pastato paskirtis – Gamybos, pramonės <u>Projektuojama:</u> Negyvenamosios paskirties pastatas – Pirtis Pastato paskirties grupė – Viešosios rekreacijos* Pastato paskirtis – Viešojo poilsio* <i>*Statinio grupė ir paskirtis gali būti tikslinama projekto rengimo metu.</i>
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	<u>Esamas:</u> Pastatas – Siurblinė; Unikalus Nr. 4400-5542-8070; Paskirtis: Pramonės ir sandėliavimo; Statybos pabaigos metai: 1988; Aukštų skaičius: 1;

		<p>Pastato geometriniai matmenys (ilgis x plotis x aukštis virš žemės), m: 6,60 x 8,32 x 3,50; Bendras plotas, kv. m: 69,35; Užstatytas plotas, kv. m: 55,00; Tūris, kub. m: 390; Šildymas: Nėra; Vėdinimas ir kondicionavimas: Nėra; Vandentiekis: Nėra; Nuotekų šalinimas: Nėra; Pastato energinio naudingumo klasė: Nenustatyta.</p> <p><u>Projektuojamas:</u> Pastatas – Pirtis; Paskirtis: Negyvenamasis viešojo poilsio paskirties pastatas; Aukštų skaičius: 1; Bendras plotas, kv. m: iki 80; Užstatymo plotas, kv. m: Esamas; Tūris, kub. m: Esamas; Aukštis, m: Esamas; Pastato atsparumas ugniai laipsnis: pagal projektavimo normas; Šildymas: Šilumos siurblys oras-oras + elektrinis grindinis šildymas; Vėdinimas ir kondicionavimas: Vėdinimas ir oro kondicionavimas; Vandentiekis: Vietinis; Nuotekų šalinimas: Vietinis; Pastato energinio naudingumo klasė: ne žemesnė B;</p> <p>Numatomos patalpos: bendra poilsio patalpa, persirengimo patalpa, dušas + techninė patalpa, WC, pirties patalpa. Projektuojama lauko terasa*</p> <p><i>*Pastato vidaus patalpų ir lauko terasos išplanavimo sprendinius parinkti pagal Statytojo (Užsakovo) pateiktą pastato planų ir fasado sprendinių vaizdinę vizualizaciją (PU priedas Nr. 2)</i></p>
7.	Statinio statybos rūšis	Statinio kapitalinis remontas (Siurblynės); Statinio(-ių) nauja statyba (Vandentiekio ir nuotekų tinklą, Nuotekų valymo įrenginio; Lauko terasos).
8.	Statinio kategorija	I ir II grupės nesudėtingasis(-ieji) statinys(-iai)
9.	Projektuojamo statinio konstrukcijos, fasado apdaila	<u>Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis (būklė)</u> Negyvenamosios paskirties pastatas – Siurblynė; Unikalus Nr. 4400-5542-8070; Pastato paskirties grupė – Pramonės ir sandėliavimo; Pastato paskirtis – Gamybos, pramonės; Pamatai: Gelžbetonis; Sienos: Plytų mūras;

Perdangos: Gelžbetoninis;
Stogas: Plokščias, gelžbetoninio plokštės, dengtas prilydoma danga;
Pertvaros: Plytų mūras;
Durys: Medinės;
Langai: Mediniai.

Siurblinės pastatas pastatytas ant patvenktos Jūrės upės Kazlų tvenkinio kranto, buvo naudojamas tvenkinio vandeniui pumpuoti ir tiekti į už kelių kilometrų buvusią tuometinę medžio apdirbimo gamybos įmonę.

Šiuo metu pastatas yra nenaudojamas.

Pastatas patenka į įrengtą Poilsio zoną greta Kazlų tvenkinio Šilo g., Kazlų I k., Kazlų Rūdės sen., Kazlų Rūdės sav., tačiau neturi jokio funkcinio ryšio su esama įrengta poilsia viete.

Projektuojamo statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis (būsima)

Siekiant pastatą pritaikyti visuomenės poreikiams ir funkciškai susieti su esama poilsio zona, bei estetiškai priderinti prie esamos aplinkos reikalinga atlikti pastato kapitalinio remonto darbus ir pakeisti pastato paskirtį.

Reikalinga atlikti vidaus patalpų perplanavimą, išorinių ir vidinių atitvarų, bei esamų inžinerinių sistemų remonto ir naujų įrengimo darbus:

- Siurblinės vidaus įrenginių, mechanizmų, vamzdynų, metalinių laiptų ir k.t. demontavimą;
- Rūsio patalpos užpylimą ir panaikinimą;
- Pirmo aukšto grindų įrengimą ir apšiltinimą;
- angų durims ir langams išorinėse atitvarose iškirtimą;
- vidaus patalpų perplanavimą*;
- pamatų, lauko sienų, stogo apšiltinimą;
- langų ir lauko durų keitimą/įrengimą;
- fasado elementų atnaujinimą*;
- lietaus nuvedimo ir surinkimo sistemos įrengimą;
- nuogrindos aplink pastatą įrengimą;
- vandentiekio ir nuotekų sistemų su nuotekų valymo įrenginiu įrengimą;
- šildymo sistemos įrengimą;
- vėdinimo/vėsinimo sistemos įrengimą;
- priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemų įrengimą;
- išorės vaizdo stebėjimo sistemos įrengimą;
- WiFi ryšio įrengimą;
- iš šiaurinės pastato pusės lauko terasos įrengimą*;
- patekimo į pastatą ir lauko terasą bei pastato vidaus patalpas pritaikymą žmonėms su negalia (judėjimo, klausos, regos).

		<p>Projektuojamos patalpos: bendra poilsio patalpa, persirengimo patalpa, dušas + techninė patalpa, WC, pirties patalpa. Projektuojama lauko terasa*.</p> <p><i>*Pastato fasado apdailos, vidaus patalpų ir lauko terasos išplanavimo sprendinius parinkti pagal Statytojo (Užsakovo) pateiktą pastato planų ir fasado sprendinių vaizdinę vizualizaciją (PU priedas Nr. 2)</i></p>
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	-
11.	Lėšų pobūdis ir dydis projekto realizavimui (įgyvendinimui)	<p>Europos Sąjungos fondų + Kazlų Rūdos savivaldybės biudžeto lėšos.</p> <p>Projekto įgyvendinimo vertė (pagal Projekto Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį) neturi viršyti 88000,00 Eur su PVM, iš jų:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Projektavimo ir Projekto vykdymo priežiūros paslaugos – 6300 Eur su PVM; • Projekto ekspertizės paslaugos – 600 Eur su PVM; • Rangos darbų techninės priežiūros paslaugos – 1100 Eur su PVM; • Rangos darbai (statybos-montavimo darbai ir įrenginiai) – 80000 Eur su PVM.
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis	<p>Siurblinės pastato (unikalus Nr. 4400-5542-8070) paskirties keitimo į poilsio paskirties pastatą, Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav., kapitalinio remonto projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Statinio konstrukcijų dalinė ekspertizė; • Projektiniai pasiūlymai; • Projektas (šios sudėties)* <ul style="list-style-type: none"> - Bendroji dalis (BD); - Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis (SP); - Architektūros dalis (SA); - Konstrukcijų dalis (SK); - Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo dalis (VN); - Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis (ŠVOK); - Elektrotechnikos dalis (E); - Elektroninių ryšių dalis (ER); - Apsauginės signalizacijos (AS); - Gaisrinės signalizacijos (GSS); - Gaisrinės saugos (GS); - Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis (SO);

		<p>- Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (KS);</p> <p><i>*Projekto sudėtis gali būti tikslinama projekto rengimo metu</i></p>
12.1.	Projektavimo paslaugos	<p>Perkamos projektavimo paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus*.</p> <p>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina statybiniai tyrimai, projektinių pasiūlymų viešinimas (kai privaloma), viešo susirinkimo organizavimas, projektinių pasiūlymų koregavimas pagal pateiktus pasiūlymus ir pastabas, tame tarpe ir Statytojo (Užsakovo) pastabas, ekspertizės akto privalomas pastabas, projektą tikrinančių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai bei projekto koregavimas išleidžiant kitas projekto laidas. Prašymų pateikti prisijungimo sąlygas išdavusių subjektų išvadų parengimas. Projekto įkėlimas ir suderinimas IS „Infostatyba“. Prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą pateikimas ir statybą leidžiančio dokumento gavimas.</p> <p>Projektiniai sprendiniai ir jų pakeitimai derinami su Užsakovu.</p> <p>Visas su projektavimu susijusias išlaidas (išskyrus Projekto ekspertizės išlaidas) projekto rengėjas apmoka savo lėšomis.</p> <p>Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.</p> <p>Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų).</p> <p>Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos.</p>

12.2.	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimu	<p>Projektuotojas turi užsakyti ir gauti prisijungimo sąlygas, topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentus, kitus tyrimus reikalingus Projekto parengimui, gauti statybą leidžiantį dokumentą*. Šių paslaugų suteikimo ir atlikimo kainą Tiekėjas turi įskaičiuoti į bendrą pasiūlymo kainą.</p> <p><i>*Projektuotojui bus parengiamas Statytojo (Užsakovo) įgaliojimas reikalingiems dokumentams užsakyti ir gauti. Taip pat statybą leidžiančiam dokumentui gauti.</i></p>
12.3.	Projekto vykdymo priežiūra	<p>Statinio projekto vykdymo priežiūra atliekama įgyvendinat projekto sprendinius nuo statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo procedūrų pabaigos*.</p> <p><i>*Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas turi apsilankyti objekte ne rečiau kaip 2 kartus per mėnesį.</i></p>
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>Projektavimo paslaugų teikimo pradžia – Sutarties pasirašymo data. Projekto rengimo trukmė (įskaičiuojant prisijungimo sąlygų gavimą, topografinių, geologinių tyrinėjimų dokumentų parengimą, statybą leidžiančio dokumento gavimą) – 6 (šeši) mėnesiai nuo Sutarties pasirašymo.</p> <p>Projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo pradžia – Rangos darbų vykdymo pradžia. Planuojama Rangos sutarties trukmė 6 (šeši) mėnesiai*.</p> <p><i>*Projekto vykdymo priežiūros paslauga teikiama visą Rangos darbų sutarties vykdymo laikotarpį iki statinio statybos užbaigimo procedūrų pabaigos.</i></p>
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai	<p>Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.</p> <p>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams: Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, statybos techniniai reglamentai, Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – PTR, KTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai organizuojant ir atliekant statybos darbus, teritorijų planavimą ir statybą reglamentuojantys Savivaldybės tarybos sprendimai.</p> <p>Projekto sprendiniai turi būti pritaikyti naudojimuisi asmenų, turinčių judėjimo negalią, poreikiams, laikantis Statybos techniniame reglamente STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas ir (ar) kituose norminiuose statybos techniniuose dokumentuose nustatytų reikalavimų.</p> <p>Projekto sprendiniai turi tenkinti universalus dizaino principus pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 109 dalyje apibrėžtą sąvoką. Skelbiama interneto svetainėje https://www.ndt.lt/universalus-dizainas/).</p>

		Įgyvendinant Projektą neturi būti daroma reikšminga žala aplinkos tikslams, nustatytiems 2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2020/852 dėl sistemos tvariam investavimui palengvinti sukūrimo, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2019/2088, 17 straipsnyje.” STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ numatyti išorės gaisrų gesinimo automobilių privažiavimą.
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Suprojektuoti funkcinių ryšių vyraujančias patalpas: bendra poilsio patalpa, persirengimo patalpa, dušas + techninė patalpa, WC, pirties patalpa. Projektuojama lauko terasa*. <i>*Pastato vidaus patalpų ir lauko terasos išplanavimo sprendinius parinkti pagal Statytojo (Užsakovo) pateiktą pastato planų ir fasado sprendinių vaizdinę vizualizaciją (PU priedas Nr. 2).</i>
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projekto sprendiniai turi tenkinti higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus.
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai; lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius (pvz. reguliuoti aukštį); paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje; tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą; mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys; optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; kompleksiškumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.; vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Projekto sprendiniai turi užtikrinti, kad bus pasiekta pastato energinio naudingumo klasė ne žemesnė B.

18.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	<p>Numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • inžinerinių tinklų privedimą iki projektuojamo pastato: vandentiekio, nuotekų, elektros; • lietaus surinkimo ir nuvedimo sistemos įrengimą; • vietinio nuotekų valymo įrenginio įrengimą; • lauko terasos įrengimą; • gaisriniams automobiliams privažiavimo prie pastato ir aikštelės įrengimą; • užtikrinti žmonių su negalia patekimą į pastatą ir lauko terasą;
18.2.	architektūros daliai	<p>Numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • išplanavimo sprendiniai pagal pateiktą patalpų sąrašą, pritaikymą žmonėms su negalia*; • vidaus baldų ir įrangos išdėstymas; fasado apdailos sprendiniai*; • stogo planas, pjūviai, detalės ir kt. <p><i>*Pastato fasado apdailos, vidaus patalpų ir lauko terasos išplanavimo sprendinius parinkti pagal Statytojo (Užsakovo) pateiktą pastato planų ir fasado sprendinių vaizdinę vizualizaciją (PU priedas Nr. 2).</i></p>
18.3.	konstrukcijų daliai	<p>Numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Siurblinės vidaus įrenginių, mechanizmų, vamzdynų, metalinių laiptų ir k.t. demontavimą; • Rūsio patalpos užpylimą ir panaikinimą; • Pirmo aukšto grindų, hidroizoliacijos įrengimą ir apšiltinimą; • angų durims ir langams išorinėse atitvarose iškirtimą; • vidaus patalpų perplanavimą* • iš šiaurinės pastato pusės lauko terasos įrengimą; • žmonių su negalia patekimą į pastatą ir lauko terasą.
18.4.	technologijos daliai	-
18.5.	susisiekimo daliai	-
18.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	<p>Numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • vandens paėmimą ir pajungimą iš esamo vandens telkinio (vandens telkinio filtruotas vanduo bus naudojamas tik dušo ir WC patalpose. Geriamas vanduo bus tiekiamas hermetiškose talpose į kilnojama vandens stotelę); • vietinio buitinių nuotekų valymo įrenginio įrengimą ir nuotekų pajungimą; • lietaus vandens surinkimą nuo pastato stogo ir nuvedimą.

18.7.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	Numatyti: <ul style="list-style-type: none"> • šildymą šilumos siurbliu oras-oras + elektrinį grindinį šildymą; • karšto vandens gamybai elektrinį boilerį; • kondicionavimo ir vėdinimo sistemų įrengimą; • Pirties patalpoje elektrinę pirties krosnelę.
18.8.	dujotiekio daliai	-
18.9.	elektrotechnikos daliai	Numatyti: <ul style="list-style-type: none"> • pastato išorės ir vidaus patalpų apšvietimą; • vidaus rozečių įrengimą; • šildymą šilumos siurbliu oras-oras + elektrinį grindinį šildymą; • karšto vandens gamybai elektrinį boilerį; • kondicionavimo ir vėdinimo sistemų įrengimą; • Pirties patalpoje elektrinę pirties krosnelę.
18.10.	Elektroninių ryšių daliai	Numatyti: <ul style="list-style-type: none"> • interneto ir vaizdo stebėjimo įrangos sumontavimą; • Apsauginės signalizacijos įrengimą.
18.11.	Gaisrinės saugos daliai	Numatyti: <ul style="list-style-type: none"> • Gaisrinės signalizacijos įrengimą; • Gaisrinės saugos priemonių išdėstymą.
18.12.	Projekto atitikties reikšmingos žalos nedarymo horizontaliajam principui vertinimo reikalavimų aprašas	Numatyti tikslus ir atitikimus: Regioninė pažangos priemonė: Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“.
19.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	Numatyti: <ul style="list-style-type: none"> • Projekto sprendiniai turi (pa)tenkinti esminius statinio reikalavimus: „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“ „Tvarus gamtos išteklių naudojimas.“ Privalomas žaliasis pirkimas pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtintą Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašą.
20.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Prieš teikiant prašymą Statytojui (Užsakovui) pritarti Projektiniams sprendiniams, Projektuotojas turi pristatyti ir pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.

21.	Reikalaujami ekonominiai rodikliai	Pagal projektavimo normas atsižvelgiat į jame esančių žmonių skaičių ir taikomas higienos normas.
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektas rengiamas valstybine lietuvių kalba.
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Projektinę dokumentaciją pateikti 2 egz. popierinius ir 1 komplektą skaitmeninėje laikmenoje (pdf ir dwg formatais).
24.	Ekspertizės atlikimas	Statinio projekto ekspertizę privalo organizuoti Statytojas (Užsakovas), o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMŲ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

/Pirkimo vykdytojas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti, kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Žemiau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos pateikti projektuotojui yra pirkimo vykdytojo pareiga, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kuriuos iš tų dokumentų privalės gauti pats projekto rengėjas ir tai išvardinama Techninės užduoties 12.2 punkte/.

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo dokumentų kopijos.	-
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos (-ų) kopija (-os). 1. 2020-11 ND kadastrinė byla (siurblinės).	10 lapų
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	-
	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	-
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką: 2. 2025-08-21 RC išrašas Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen. (žemės ir statinių); 3. 2025-03-07 RC išrašas Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sav. (statinių); 4. 2025-03-07 RC išrašas Šilo g. 2A, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sav. (žemės ir statinių).	12 lapų
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar panašiu	6 lapai

	metu vykdomi projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais): 5. 2025-12-12 Situacijos schema (PU priedas Nr. 1); 6. Pastato planų ir fasado sprendinių vaizdinė vizualizacija (PU priedas Nr. 2).	

Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos patarėja
(savivaldybės vyriausioji architektė), laikinai vykdanči
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo funkcijas

Jurgita Bocevičienė

Parengė

Kazlų Rūdos savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausiasis specialistas

Simas Šlekys

UAB "GEOMETRA"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **1**

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **44/2569840 (Statiniai)**

Adresas: **Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k. Šilo g.**

Lapų skaičius: **9**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Ingrida Karalienė

Pareigos: Kadastro ekspertė

Laiko žyma: 2020-11-04 14:21:11

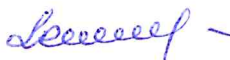
Tomo Nr. 1
Registro 44/2569840

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2020-10-07	1	1	
2	PASTATO FOTONUOTRAUKOS 1F FORMA	2	2020-10-07	1	2	
3	Statinio planas "RŪSYS"	3	2020-10-07	1	3	
4	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	4	2020-10-07	1	4	
5	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA	5	2020-10-07	2	5-6	
6	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA	6	2020-10-07	1	7	
7	PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA	7	2020-10-07	1	8	

Vidaus apyrašo lapų 8

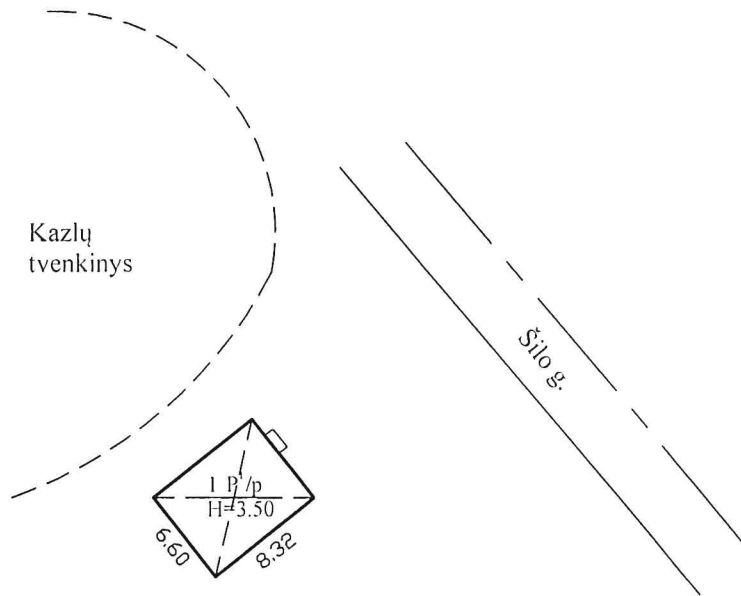
Matininkė Ligita Rybakovienė





1119598976

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS 1:500



Žemės sklypo kadastro Nr.	0000:0000/0000
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	Žemės sklypo kadastriniai duomenys

GEOMETRA		
UAB "Geometra" Taikos pr. 88A, Kaunas, įm./k. 160297055, tel. Nr. 8-657-71999		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1943	Matininkė	Ligita Rybakoviene <i>Ligita Rybakoviene</i>
Kadastro duomenų nustatymo data		2020-10-07
Plano parengimo data		2020-10-07
Adresas		Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k. Šilo g.

UAB "GEOMETRA", kodas: 160297055, adresas: Kaunas, Taikos pr. 88A
Matininkas(-ė) LIGITA RYBAKOVIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1943

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k. Šilo g.
Paskirtis Gamybos, pramonės
Pavadinimas Siurblinė
Žymėjimas plane 1P1/p
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-10-07 **Unikalus numeris** 4400-5542-8070



Matininkė

Ligita Rybakovienė

LIGITA RYBAKOVIENĖ



* 1 1 1 9 5 8 3 2 3 5 *

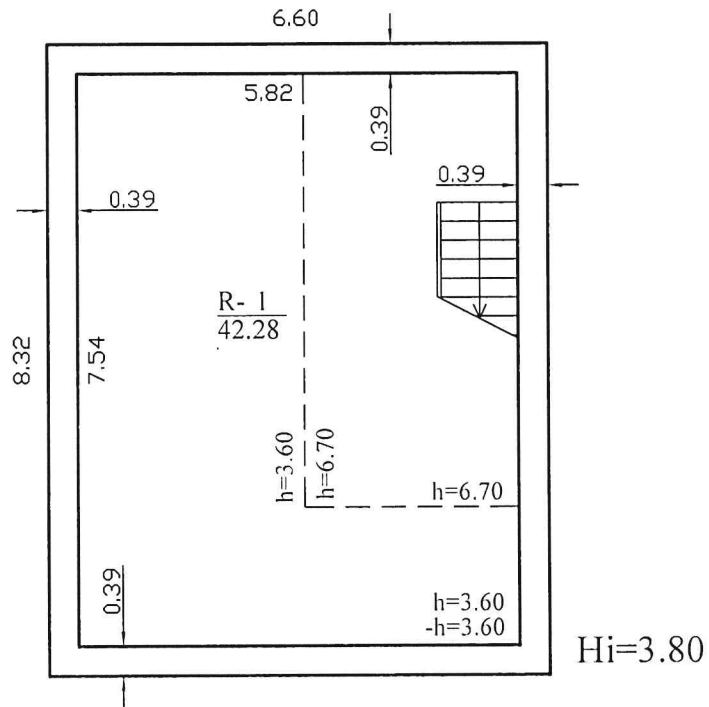
2020-10-28 15:02:57

Lapas 1 iš 1



1119596990

RŪSIO AUKŠTO PLANAS 1:100



GEOMETRA

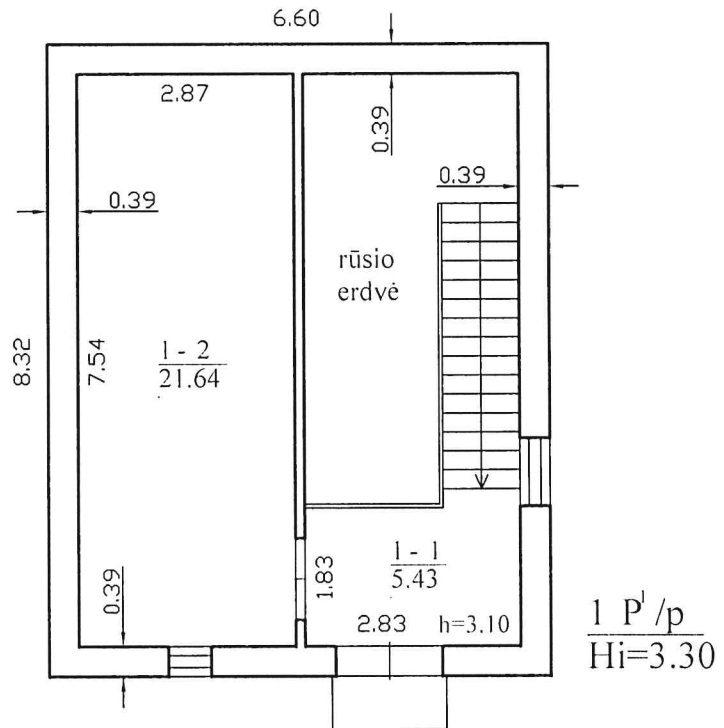
UAB "Geometra" Taikos pr. 88A, Kaunas, jm./k. 160297055, tel. Nr. 8-657-71999

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1943	Matininkė	Ligita Rybakovienė <i>Ligita Rybakovienė</i>
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-10-07	
Plano parengimo data	2020-10-07	
Adresas	Kazlų Rūdos sav. Kazlų 1 k. Šilo g.	
Mastelis	1:100	
Pastato žvmėjimas plane	1P1p	



1119597330

PIRMO AUKŠTO PLANAS 1:100



GEOMETRA

UAB "Geometra" Taikos pr. 88A, Kaunas, jm./k. 160297055, tel. Nr. 8-657-71999

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1943	Matininkė	Ligita Rybakovienė <i>Ligita Rybakovienė</i>
Kadastro duomenų nustatymo data		2020-10-07
Plano parengimo data		2020-10-07
Adresas		Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k. Šilo g.
Mastelis		1:100
Pastato žymėjimas plane		1P1p

UAB "GEOMETRA", kodas: 160297055, adresas: Kaunas, Taikos pr. 88A
 Matininkas(-ė) LIGITA RYBAKOVIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1943

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k. Šilo g.
 Paskirtis Gamybos, pramonės
 Pavadinimas Siurblinė
 Žymėjimas plane 1P1/p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-10-07
 Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5542-8070

Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1988	Stogo danga:	Ruberoidas
Statybos pabaigos metai:	1988	Išorės apdaila:	Nėra
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Mediniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Vandentiekis:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Nuotekų šalinimas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Karštas vanduo:	Nėra
Tūris: kub. m	390	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	69,35	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	55	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	110	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Nėra
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinatė X:	6068562
Sienos:	Plytos	Koordinatė Y:	464773
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 2 0 6 2 0 8 7 8 *

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	IP1/p		
Pavadinimas	Siurblinė		
Statybos pradžios metai:	1988	Bendras plotas: kv. m	27,07
Statybos pabaigos metai:	1988	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Mediniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Tinkas
Tūris: kub. m	181		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	R		
Pavadinimas	Rūsysis		
Statybos pradžios metai:	1988	Aukštų skaičius:	
Statybos pabaigos metai:	1988	Tūris: kub. m	209
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	42,28
Rekonstravimo pabaigos metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pradžios metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pradžios metai:		Langai:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Durys:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Nėra

Matininkė

Ligita Rybakoviene

LIGITA RYBAKOVIENĖ



* 1 1 2 0 6 2 0 8 7 8 *

UAB "GEOMETRA", kodas: 160297055, adresas: Kaunas, Taikos pr. 88A
 Matavimas(-ė) LIGITA RYBAKOVIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1943

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k. Šilo g.
 Unikalus numeris 4400-5542-8070
 Vertės nustatymo data 2020-10-07

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stąybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
IP1/p	Siurblinė	1.2	kub. m	390		98	38200	38	23700	0.05	1180
IP1/p	Siurblinė	1.2	kub. m	181	NTK2020-2.4.1	98.35		38			
R	Rūsys	1.2	kub. m	209	NTK2020-2.4.1	98.35		38			

Matavinkė *skany*

LIGITA RYBAKOVIENĖ



* 1 1 2 0 6 2 1 1 8 6 *

Lapas 1 iš 1

UAB "GEOMETRA", kodas: 160297055, adresas: Kaunas, Taikos pr. 88A
 Matininkas(-ė) LIGITA RYBAKOVIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1943

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Paskirtis Pavadinimas Žymėjimas plane Kadastro duomenų nustatymo data	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Unikalus numeris	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų			
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²		
Kazlų Rūdos sav. Kazlų I k. Šilo g. Gamybos, pramonės Siurblinė 1P1/p	2	3	4	2020-10-07	4400-5542-8070	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	R	R	Siurblinė			5								42,28	
	Iš viso rūsyje (1 patalpos)					42,28								42,28	
	1	1	Siurblinė			5,43							5,43		
	1	2	Siurblinė			21,64							21,64		
	Iš viso pirmame aukšte (2 patalpos)					27,07							27,07		
	Iš viso (3 patalpos)					69,35							27,07	42,28	

Matininkė



LIGITA RYBAKOVIENĖ



* 1 1 1 9 5 9 6 5 0 0 *

Lapas 1 iš 1

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-08-21 11:41:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2651686
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2021-07-20
Adresas: Kazlų Rūdų sav., Kazlų Rūdų sen., Kazlų I k., Šilo g. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5635-5054
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5128/0001:286 Griešių miško k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0177 ha
Užstatyta teritorija: 0.0177 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 270 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-07-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2025-04-30

2.2. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė
Unikalus daikto numeris: 4400-6168-9607
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: 1b
Statybos pradžios metai: 2022
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 108.20 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7380 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 7380 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2023-07-26
Vidutinė rinkos vertė: 7380 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-07-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105893
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6168-9607, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231031-11024
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-570-(14.20.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-570-(14.20.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105893
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-26 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-32-(14.20.56.)
Plotas: 0.0177 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-06
Terminas: Nuo 2021-07-26 iki 2070-07-26

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-570-(14.20.110 E.)
Plotas: 21.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-570-(14.20.110 E.)
Plotas: 177.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-04-30 Savivaldybės mero potvarkis Nr. MV-197
Įrašas galioja: Nuo 2025-07-29

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6168-9607, aprašyti p. 2.2.
2023-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231031-11024
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16

10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RŪTA BURAGIENĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6168-9607, aprašyti p. 2.2.
2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2668
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16

10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.
2023-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: Nuo 2023-11-15
Įrašas galioja:

10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROMUALDAS JOGMINAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.
2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-15

10.6. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-5054, aprašytas p. 2.1.
2021-03-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-570-(14.20.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100137348

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26
Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-10
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **20 kv. m, nuo 2023-11-17**

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis
skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100133471
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-11-26
Įsakymas dėl Marijampolės elektros tinklų teritorijų plano
patvirtinimo Nr. 1-317
Įregistravimo data: 2021-12-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į
Teritoriją: **20 kv. m, nuo 2023-11-17**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai registro Nr. 44/2569840.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-18 11:40:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2569840**

Registro tipas: **Statiniai**

Sudarymo data: **2020-10-07**

Adresas: **Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k., Šilo g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Siurblinė

Unikalus daikto numeris: **4400-5542-8070**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Žymėjimas plane: **1P1/p**

Statybos pradžios metai: **1988**

Statybos pabaigos metai: **1988**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **69.35 kv. m**

Pagrindinis plotas: **27.07 kv. m**

Tūris: **390 kub. m**

Užstatytas plotas: **55.00 kv. m**

Koordinatė X: **6068562**

Koordinatė Y: **464773**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38200 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**

Atkuriamoji vertė: **23700 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1180 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-07**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105893**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5542-8070, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2020-12-16 Pažyma Nr. SD-3690(12.1)**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

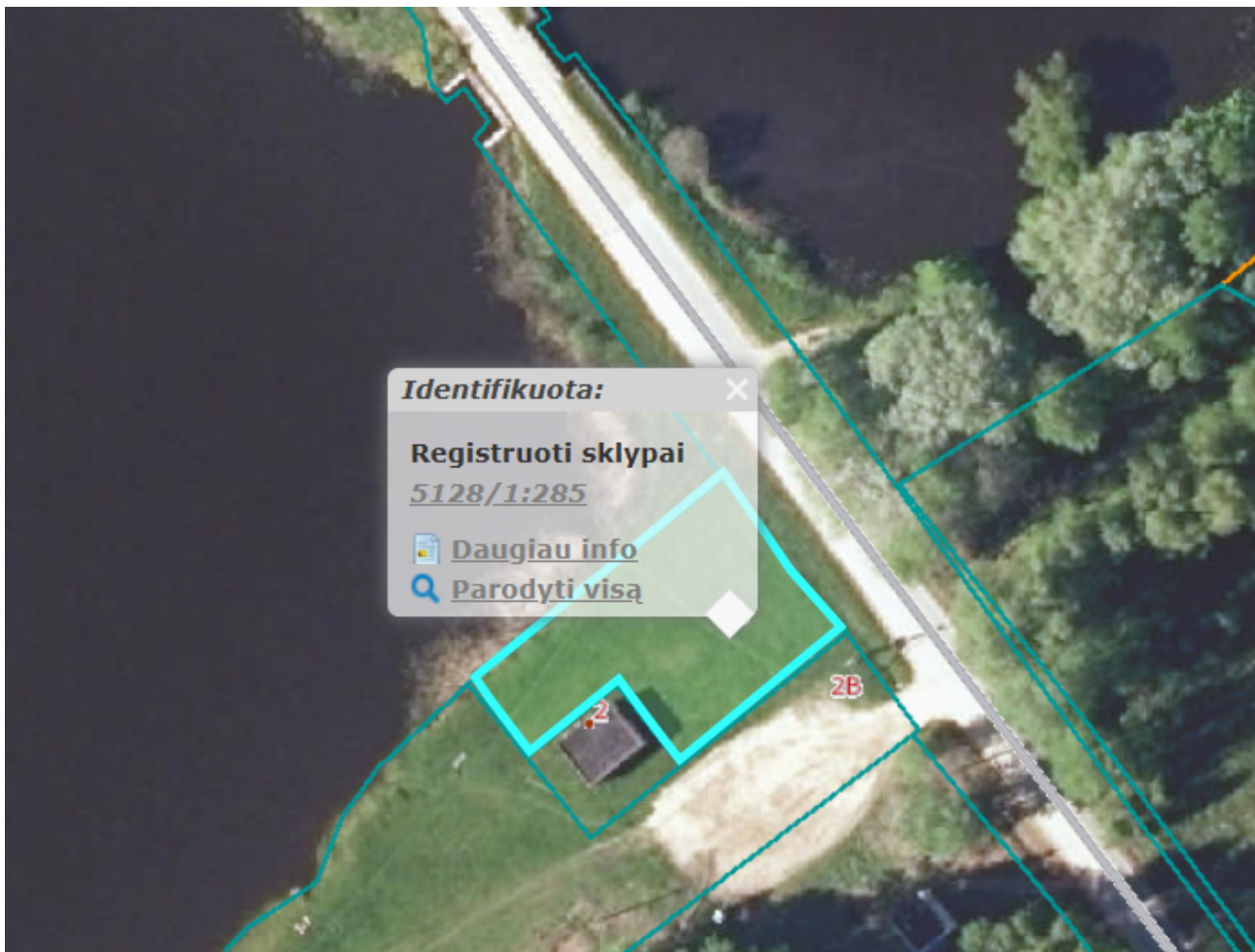
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
LIGITA RYBAKOVIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5542-8070, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1943**
2020-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-29**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5542-8070, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-12-16 Pažyma Nr. SD-3690(12.1)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-07 09:21:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2649549
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2021-07-13
Adresas: Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k., Šilo g. 2A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5635-4984
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5128/0001:285 Griešių miško k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.0769 ha
Užstatyta teritorija: 0.0769 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 21.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 921 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-11-15

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-10-03

2.2. Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė
Unikalus daikto numeris: 4400-6167-5632
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: 1b
Statybos pradžios metai: 2022
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 31.63 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1510 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 1510 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2023-07-26
Vidutinė rinkos vertė: 45 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-07-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-26

2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora
Unikalus daikto numeris: 4400-6167-5643
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: 1t
Statybos pradžios metai: 2023
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 1.80 m
Ilgis: 24.76 m
Medžiaga: Metalas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2860 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 2860 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2023-07-26
Vidutinė rinkos vertė: 86 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-07-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-07-26

2.4. Kiti inžineriniai statiniai - Tinklinio aikštelė
Unikalus daikto numeris: 4400-6234-3424
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: 2b
Statybos pradžios metai: 2022
Statybos pabaigos metai: 2023
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 359.13 kv. m
Medžiaga: Smėlis
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9230 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 9230 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2023-10-17
Vidutinė rinkos vertė: 9230 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-10-17
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-10-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105893
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6167-5632, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-6167-5643, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-6234-3424, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-20-231031-11024
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-850-(14.20.110 E
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-850-(14.20.110 E

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-14

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.
Daiktas: Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Įregistravimo pagrindas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1. 2021-07-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-850-(14.20.110 E 115.00 kv. m
Plotas: Plane pažymėtas simboliu S-1
Aprašymas: Nuo 2021-07-14
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-14

7. Juridiniai faktai:

7.1.
Panaudos gavėjas: Sudaryta panaudos sutartis
Daiktas: KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105893
Įregistravimo pagrindas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1. 2021-07-26 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-33-(14.20.56.)
Plotas: 0.0769 ha
Įrašas galioja: Nuo 2021-08-06
Terminas: Nuo 2021-07-26 iki 2120-07-26

8. Žymos:

8.1.
Daiktas: Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Įregistravimo pagrindas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1. 2021-07-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-850-(14.20.110 E 48.00 kv. m
Plotas: Nuo 2023-01-01
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.
Daiktas: Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Įregistravimo pagrindas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1. 2021-07-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-850-(14.20.110 E 154.00 kv. m
Plotas: Nuo 2023-01-01
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.
Daiktas: Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Įregistravimo pagrindas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1. 2021-07-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-850-(14.20.110 E

Plotas: 769.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IEVA KOMISORAITIENĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6234-3424, aprašyti p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2023-01-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2892
2023-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6234-3424, aprašyti p. 2.4.
2023-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr.
ARCCR-20-231031-11024
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6167-5632, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-6167-5643, aprašyti p. 2.3.
2023-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr.
ARCCR-20-231031-11024
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RŪTA BURAGIENĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6167-5632, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-6167-5643, aprašyti p. 2.3.
2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2668
2023-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16
- 10.5. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-15
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROMUALDAS JOGMINAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446
2023-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-15

10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5635-4984, aprašytas p. 2.1.
2021-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įregistravimo pagrindas: 2021-07-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-850-(14.20.110 E
Įrašas galioja: Nuo 2021-07-13

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SITUACIJOS SCHEMA (PU priedas Nr. 1)



Statinio vieta žemės sklype. Remontuojamas statinys – *Siurblinės pastatas (unikalus Nr. 4400-5542-8070), Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav., pažymėtas raudonu kontūru.*





Fotonuotrauka Nr. 1 Remontuojamas statinys – *Siurblinės pastatas (unikalus Nr. 4400-5542-8070)*, Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav., pažymėtas raudonu kontūru. Vaizdas iš pietrytinės sklypo pusės.

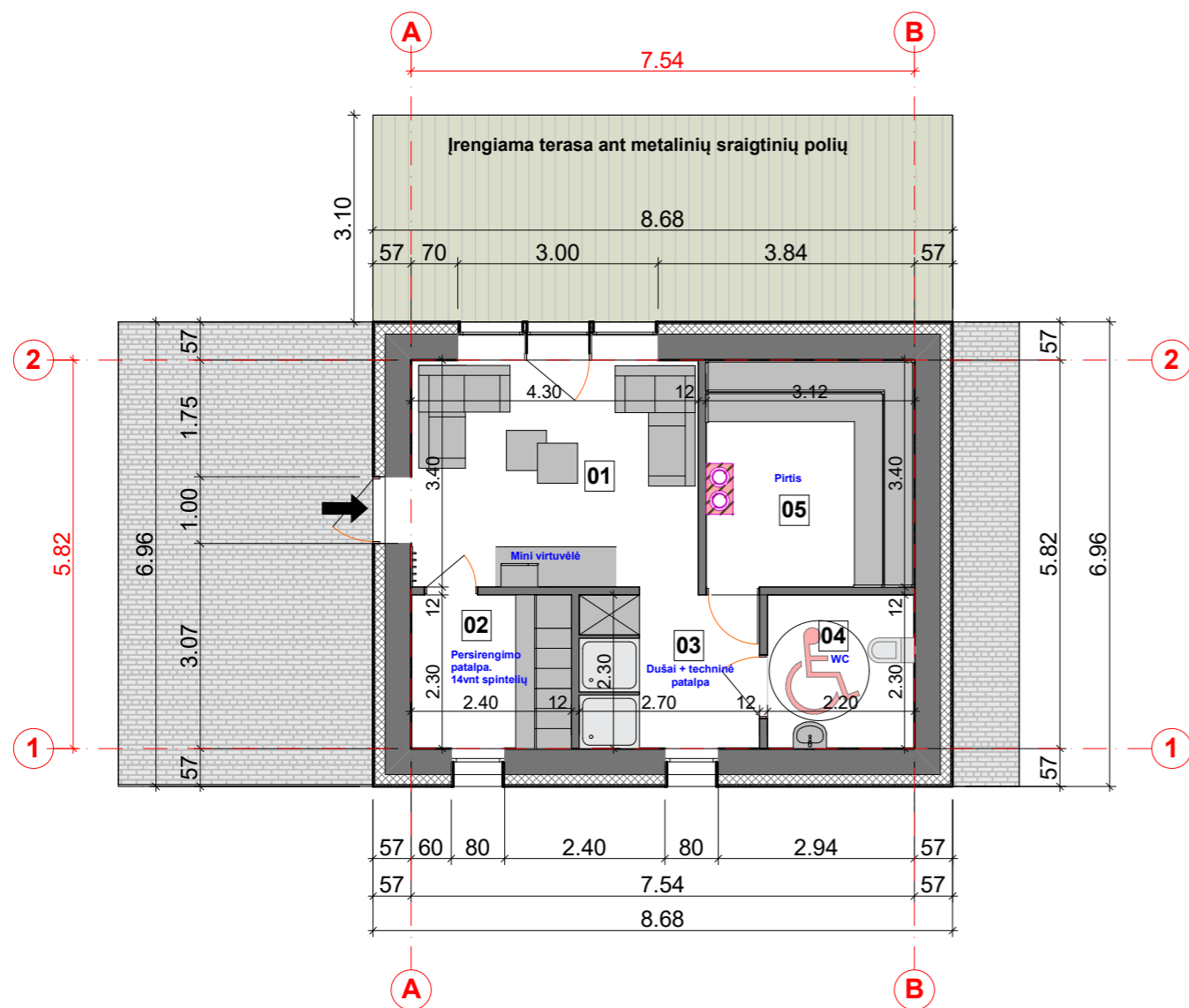


Fotonuotrauka Nr. 2 Remontuojamas statinys – *Siurblinės pastatas (unikalus Nr. 4400-5542-8070), Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav., pažymėtas raudonu kontūru. Vaizdas iš šiaurės vakarinės sklypo pusės.*



Žymėjimas:
01. Kapitališkai remontuojamas pastatas

Atestato Nr.					Kompleksas	
					„ESAMO PASTATO - SIURBLINĖS, PASKIRTIES PAKEITIMAS Į POILSIO PASKIRTIES PASTATĄ, Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k., Šilo g. 2, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“	
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2025-01	Brėžinys	Laida
A 1648	PDV	J. Bocevičienė		2025-01	SKLYPO PLANO SPRENDINIAI	
						0
Etapas	Statytojas				Žymuo	Lapas
LT						1
						1

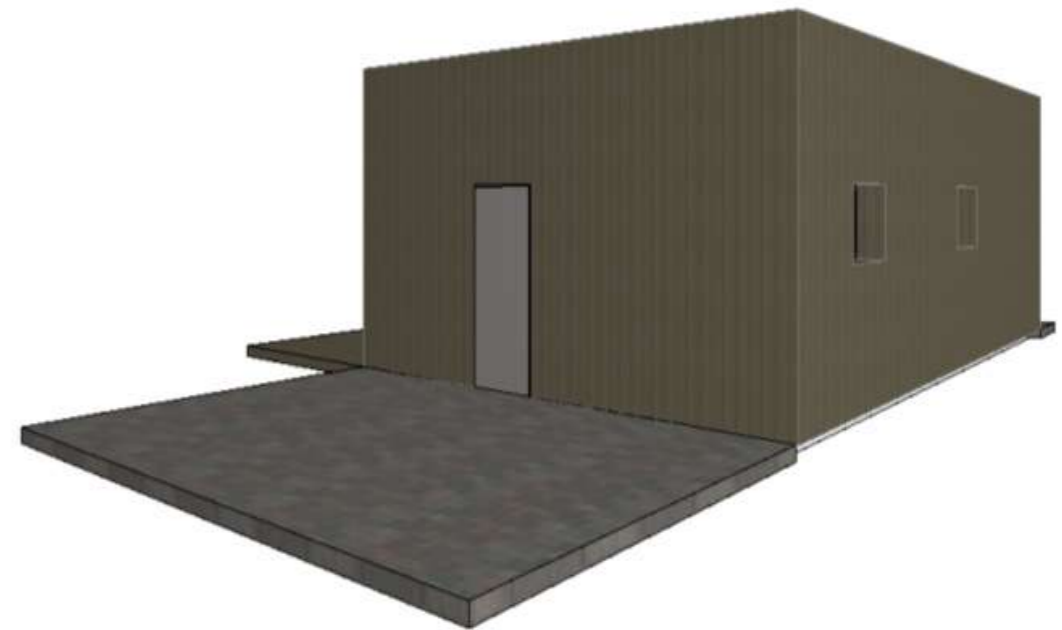


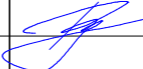
- STOGO DANGA - PRILYDOMA DANGA
- FASADO APDAILA - MEDINĖS DAILYLENTĖS

PATALPŲ EKSPLIKACIJA PIRMO AUKŠTO:

01	PATALPA	14.73 m ²
02	PERSIRENGIMO PATALPA	5.52 m ²
03	DUŠAS, TECHNINĖ PATALPA	6.21 m ²
04	WC	5.06 m ²
05	PIRTIS	10.61 m ²
VISO BENDRAS PLOTAS PIRMO AUKŠTO:		42.14 m²
LAUKO TERASA		26.62 m ²

Atestato Nr.					Kompleksas „ESAMO PASTATO - SIURBLINĖS, PASKIRTIES PAKEITIMAS Į POILSIO PASKIRTIES PASTATĄ, Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k., Šilo g. 2, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“		
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2025-01	Brėžinys POILSIO PASKIRTIES PASTATO PLANAI, FASADAI M1:100	Laida	0
A 1648	PDV	J. Bocevičienė		2025-01		Lapas	1
Etapas	Statytojas				Žymuo	Lapas	Lapų
LT						1	1



Atestato Nr.					Kompleksas	„ESAMO PASTATO - SIURBLINĖS, PASKIRTIES PAKEITIMAS Į POILSIO PASKIRTIES PASTATĄ, Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k., Šilo g. 2, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“	
A 1648	PV	J. Bocevičienė		2025-01	Brėžinys	VAIZDINĖ INFORMACIJA	Laida
A 1648	PDV	J. Bocevičienė		2025-01			0
Etapas	Statytojas				Žymuo	Lapas	Lapų
LT						1	1

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kazlų Rūdos savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SIURBLINĖS PASTATO (UNIKALUS NR. 4400-5542-8070), ŠILO G. 2, KAZLŲ I K., KAZLŲ RŪDOS SEN., KAZLŲ RŪDOS SAV., KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-15 Nr. Vd-4413
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Bocevičienė Patarėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-15 10:53
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-25 15:56 - 2029-09-24 23:59
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rokas Liaudinskas Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-15 13:22
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-09-27 10:48 - 2030-09-27 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Simas Šlekys Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-15 16:04
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-09-16 12:37 - 2029-09-15 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	6
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1. 2020-11 ND kadastrinė byla (siurblinės).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2. 2025-08-21 RC išrašas Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen. (žemės ir statinių).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	3. 2025-03-07 RC išrašas Šilo g. 2, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sav. (statinių).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-

Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	4. 2025-03-07 RC išrašas Šilo g. 2A, Kazlų I k., Kazlų Rūdos sav. (žemės ir statinių).docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	5. 2025-12-12 Situacijos schema (PU priedas Nr. 1)_1.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	6. Pastato planų ir fasado sprendinių vaizdinė vizualizacija (PU priedas Nr. 2).pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251129.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-12-15)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-12-15 nuorašą suformavo Ernesta Spūdienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-15 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“